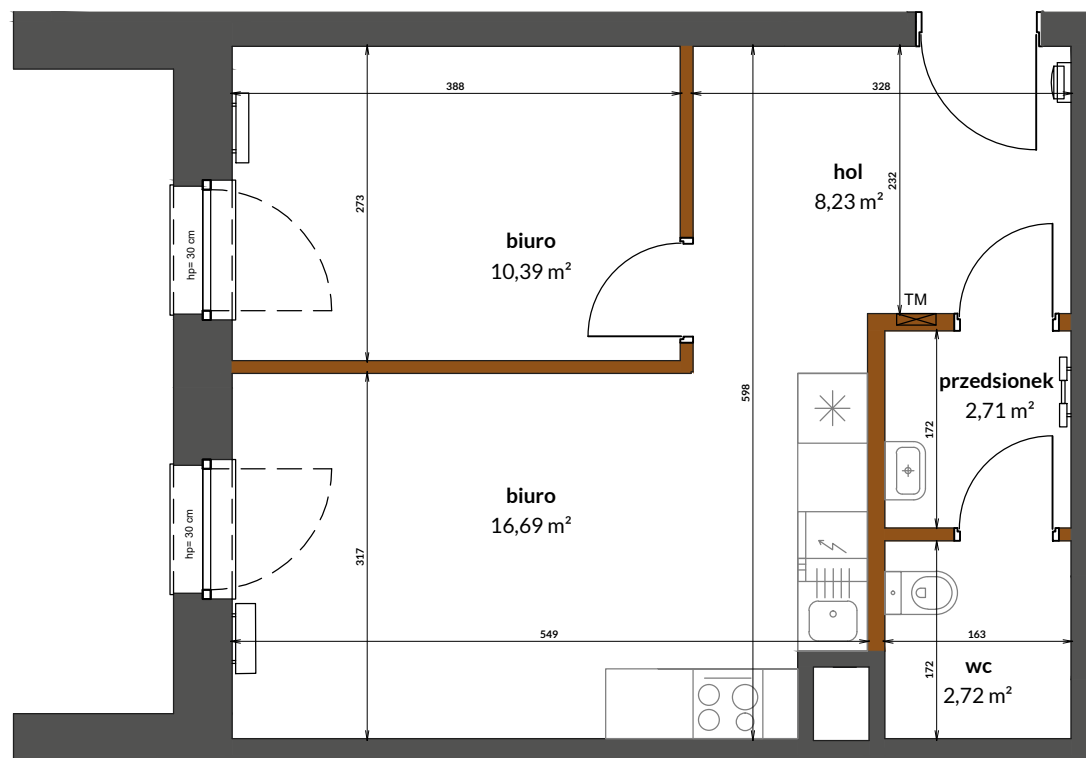


B1.2.U.4

LOKAL USŁUGOWY I 42,32 m²

Ściany niedemontowalne
Ściany możliwe do rearanżacji

grzejnik łazienkowy
grzejnik
TM tablica usługowa (el. + teletex)

domofon

HAFFNERA
RESIDENCE

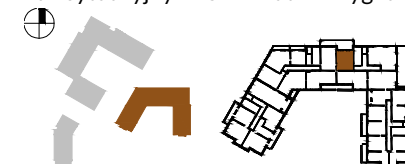
by CORDIA

BUDYNEK: ABC
LOKAL USŁUGOWY: B1.2.U.4
PIĘTRO: 1

biuro	16,69 m ²
biuro	10,39 m ²
przedsionek	2,71 m ²
wc	2,72 m ²
hol	8,23 m ²

POW. UŻYTKOWA	40,74 m ²
POW. PRZEGRÓD	1,58 m ²
POW. ROZLICZENIOWA	42,32 m ²

Plan sytuacyjny Schemat kondygnacji



DEWELOPER

CORDIA

PROJEKTANT

KWADRAT
STUDIO ARCHITEKTONICZNE

Karta ma jedynie znaczenie poglądowe i przedstawia przykładową aranżację lokalu, mogą wystąpić różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem wykonawczym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Powierzchnia rozliczeniowa została wyliczona zgodnie z zasadami szczegółowo opisanymi w umowie deweloperskiej/przedwstępnej. Przedstawiona aranżacja i wykończenie mają charakter wyłącznie przykładowy, w szczególności jedynie przykładowe - i nie wchodzące w skład oferty oraz wykończenia zbywanego lokalu są elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.), jak również układ kolorów i sposób malowania. Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem wykonawczym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.